

Jasło, dn. 06.06.2019r.

**Członkowie
Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko Własnościowej
„Pax – Naftobudowa” w Jasle**

Na podstawie § 56 ust. 1 Statutu Spółdzielni w związku z art. 8³ ust. 6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych (tj. Dz.U. z 2013r. poz. 1222 z późn. zm.) i art. 40 § 1 ustawy z dnia 16 września 1982r. - Prawo Spółdzielcze (tj. Dz.U. z 2016r. poz. 21 z późn. zm.), Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej „Pax – Naftobudowa”, uprzejmie zawiadamia, że

w dniu 28 czerwca 2019r. (piątek) o godz. 17.00

przy ul. Kadyiego 12 w Jasle (III piętro) odbędzie się

XXXIX Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni (WZC).

Zgodnie z art. 8³ ust. 6 i 10 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych (tj. Dz.U. z 2013r. poz. 1222 z późn. zm.) informujemy, że sprawozdania i projekty uchwał, o których mowa w porządku obrad zostaną wyłożone w terminie 14 dni przed Walnym Zgromadzeniem tj. od dnia 14 czerwca w biurze Spółdzielni, w godzinach pracy biura oraz umieszczone na stronie internetowej celem umożliwienia zapoznania się Członków Spółdzielni lub ustanowionych pełnomocników z tymi dokumentami.

W załączeniu porządek obrad WZC.

PREZES ZARZĄDU

Artur Gomułka

CZŁONEK ZARZĄDU

Agnieszka Kozłowska

Porządek obrad WZC:

1. Otwarcie obrad.
2. Wybór Prezydium WZC: Przewodniczącego, Zastępcy Przewodniczącego i Sekretarza.
3. Przedstawienie zasad i procedury obowiązującej podczas obrad.
4. Zatwierdzenie porządku obrad – Uchwała Nr 1/2019.
5. Wybór Komisji WZC: Mandatowo – Skrutacyjnej i Uchwał i Wniosków.
6. Informacja Komisji Mandatowej – Skrutacyjnej.
7. Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej za 2018r.
8. Informacja Rady Nadzorczej dotycząca wniosków z przeprowadzonej lustracji Spółdzielni za lata 2015-2017.
9. Dyskusja.
10. Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za 2018r., przedstawienie informacji finansowych, przedstawienie propozycji kierunków działania na lata 2019/20, informacja o realizacji wniosków z poprzednich WZC i wniosków polustracyjnych za lata 2012-2014.
11. Dyskusja dotycząca działalności Spółdzielni m.in.:
 - montażu paneli fotowoltaicznych i pomp ciepła, obniżki czynszów, kontynuacji ocieplenia budynku, instalacji wodnych, rozbudowy miejsc postojowych, podzielników ciepła, sprzedaży lub zagospodarowania lokali, przekształcenia użytkowania wieczystego we własność, zmian w Regulaminie Rady Nadzorczej i innych.
12. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - zatwierdzenia sprawozdania rocznego Rady Nadzorczej – Uchwała Nr 2/2018,
 - zatwierdzenie sprawozdania rocznego Zarządu – Uchwała Nr 3/2019,
 - zatwierdzenie sprawozdania finansowego Spółdzielni i podziału nadwyżki bilansowej za 2018r. – Uchwała Nr 4/2019,
 - udzielenia absolutorium dla Członków Zarządu - Uchwały Nr 5/2019 i Nr 6/2019,
 - kierunków rozwoju działalności Spółdzielni – Uchwała Nr 7/2019,
 - ustalenia najwyższej sumy zobowiązań jakie może Spółdzielnia zaciągnąć w 2020 r. – Uchwała Nr 8/2019,
 - realizacji wniosków wynikających z lustracji - Uchwała Nr 9/2019,
 - użytkowania części nieruchomości wspólnej – Uchwała Nr 10/2019,
 - zmiany w Regulaminie Rady Nadzorczej – Uchwała Nr 11/2019.
13. Sprawozdanie Komisji Uchwał i Wniosków, wolne wnioski.
14. Zamknięcie obrad Walnego Zgromadzenia.

PREZES ZARZĄDU


Artur Gornulka

CZŁONEK ZARZĄDU


Agnieszka Kozłowska