

SRAWOZDANIE FINANSOWE ZA 2017

Wprowadzenie do sprawozdania finansowego

- 1) nazwa i siedziba, podstawowy przedmiot działalności jednostki oraz wskazanie właściwego sądu lub innego organu prowadzącego rejestr: Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko Własnościowa „PAX- Naftobudowa”, 38-200 Jasło, ul. Kochanowskiego 6; Przedmiotem działalności jest zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych członków i ich rodzi, budowanie lub nabywanie budynków w celu ustanowienia na rzecz członków odrębnej własności znajdujących się w tych budynkach lokali mieszkalnych, zarządzanie nieruchomościami stanowiącymi mienie Spółdzielni, wynajem nieruchomości, zarządzanie nieruchomościami stanowiącymi własność Spółdzielni nabytymi na podstawie Ustawy, zarządzanie nieruchomościami nie stanowiącymi mienia Spółdzielni lub mienia członków Spółdzielni na podstawie umowy zawartej z właścicielami tej nieruchomości. Spółdzielnia nie prowadzi działalności gospodarczej, z której czerpałaby zyski.
- 2) czas trwania działalności jednostki:

Spółdzielnia została zarejestrowana w dniu 12.11.1985 w Sadzie Rejonowym w Krośnie, Sąd Gospodarczy Wydział V. Na podstawie Ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 uzyskała wpis do Krajowego Rejestru Sądowego dnia 27.03.2002, numer KRS 0000103173;

- 3) wskazanie okresu objętego sprawozdaniem finansowym: 01.01.2017 r do 31.12.2017 r.
- 4) w skład jednostki nie wchodzi wewnętrzne jednostki organizacyjne sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe;
- 5) sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostkę w dającej się przewidzieć przyszłości oraz nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania przez nią działalności;
- 6) W roku 2017 nie nastąpiło połączenie,
- 7) omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji), pomiaru wyniku finansowego oraz sposobu sporządzenia sprawozdania finansowego w zakresie, w jakim ustawa pozostawia jednostce prawo wyboru.

a) **rok obrotowy:** rok obrotowy w Spółce pokrywa się z rokiem kalendarzowym;

b) metody wyceny aktywów i pasywów:

- wartości niematerialne i prawne wyceniane są na dzień wprowadzenia do ksiąg według cen nabycia, a na dzień bilansowy pomniejszone o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe,
- środki trwałe ewidencjonowane są według cen nabycia. Wartość początkowa może być zwiększona z tytułu ulepszenia. Na dzień bilansowy wyceniane są według ceny nabycia, pomniejszonej o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe. Zgodnie z decyzją Zarządu wpisaną do Zakładowego Planu Kont środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne o wartości do 3.500 zł są umarzane jednorazowo po ich wydaniu do użytkowania. Środki trwałe i wartości niematerialne i prawne o wartości powyżej 3.500 zł amortyzowane są metodą liniową za pomocą stawek przedstawionych w rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 17 stycznia 1997 r. (DZ. U. Nr 6 poz.35) z późniejszymi zmianami.
- Inwestycje krótkoterminowe ewidencjonowane są następująco:
 - aktywa finansowe - wg cen nabycia, - aktywa pieniężne - wg wartości nominalnej,na dzień bilansowy: - aktywa finansowe wyceniane są wg ceny nabycia lub ceny rynkowej w zależności, która jest niższa
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach bankowych wyceniane są wg wartości nominalnej.
- Ewidencji materiałowej nie prowadzi się.
- Należności i udzielone pożyczki ewidencjonowane są wg wartości nominalnej, a na dzień bilansowy wg kwoty wymagającej zapłaty z uwzględnieniem odpisów aktualizacyjnych.
- Rozliczenia międzyokresowe ewidencjonowane są wg wartości nominalnej, a na dzień bilansowy wyceniane są wg wartości nominalnej pomniejszonej o odpisy aktualizacyjne.
- Zobowiązania ewidencjonowane są wg wartości nominalnej. Na dzień bilansowy wyceniane są wg kwoty wymagającej zapłaty.
- Koszty ewidencjonowane są w układzie rodzajowym. Rachunek zysków i strat sporządzany jest w wariantcie porównawczym.

c) **sposób prowadzenia ksiąg,** w tym stosowanie zakładowego planu kont, wykaz ksiąg rachunkowych, system przetwarzania danych oraz rozwiązania organizacyjne w zakresie ochrony danych stanowią odrębną dokumentację zatwierdzoną przez kierownika jednostki.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA
"PAX-NAFTOBUDOWA"

38-200 JASŁO
ul. Kochanowskiego 6, tel. 13 448 52 36
REGON 001232355, NIP 685 000-13-788

BILANS

sporządzony na dzień 31.12.2017 r.

jednostka obliczeniowa:

AKTYWA		Stan na		PASywa		Stan na	
		01.01.2017	31.12.2017			01.01.2017	31.12.2017
A	Aktywa trwałe	2 148 617,40	2 072 337,80	A	Fundusze własne	1 939 554,83	1 897 711,45
I	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	I	Fundusz podstawowy	1 932 293,70	1 873 532,60
1	Koszty zakończonych prac rozwojowych			1	Fundusz udziałowy		0,00
2	Wartość firmy			2	Fundusz wkładów mieszkaniowych		
3	Inne wartości niematerialne i prawne			3	Fundusz wkładów budowlanych	1 932 293,70	1 873 532,60
4	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne			II	Fundusz zasobowy		
II	Rzeczowe aktywa trwałe	1 956 000,79	1 910 763,22	III	Fundusz z aktualizacji wyceny		
1	Środki trwałe	1 956 000,79	1 910 763,22	IV	Zysk (strata) z lat ubiegłych		
a)	grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	50 092,55	49 140,64	V	Zysk (strata) netto	7 261,13	24 178,85
b)	budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 905 908,24	1 861 622,58				
c)	urządzenia techniczne i maszyny						
d)	środki transportu						
e)	inne środki trwałe			B	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	250 152,96	293 574,07
2	Środki trwałe w budowie			I	Rezerwy na zobowiązania	0,00	0,00
3	Zaliczki na środki trwałe w budowie			1	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		
III	Należności długoterminowe	174 625,97	159 660,18	2	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
1	Od jednostek powiązanych	70,03			– długoterminowa		
2	Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale				– krótkoterminowa		
3	Od pozostałych jednostek	174 555,94	159 660,18	3	Pozostałe rezerwy	0,00	0,00
IV	Inwestycje długoterminowe	0,00	0,00		– długoterminowe		
1	Nieruchomości				– krótkoterminowe		
2	Wartości niematerialne i prawne			II	Zobowiązania długoterminowe	174 555,93	185 296,17
3	Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	1	Wobec jednostek powiązanych		
a)	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	2	Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
	– udziały lub akcje			3	Wobec pozostałych jednostek	174 555,93	185 296,17
	– inne papiery wartościowe			a)	kredyty i pożyczki	174 555,93	185 296,17
	– udzielone pożyczki			b)	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		
	– inne długoterminowe aktywa finansowe			c)	inne zobowiązania finansowe		

b)	w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	d)	zobowiązania wekslowe		
	– udziały lub akcje			e)	inne		
	– inne papiery wartościowe			III	Zobowiązania krótkoterminowe	75 597,03	108 277,90
	– udzielone pożyczki			1	Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	6 610,07	17 034,47
	– inne długoterminowe aktywa finansowe			a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
c)	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00		– do 12 miesięcy		
	– udziały lub akcje				– powyżej 12 miesięcy		
	– inne papiery wartościowe			b)	inne	6 610,07	17 034,47
	– udzielone pożyczki			2	Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	29 264,71	0,00
	– inne długoterminowe aktywa finansowe			a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	29 264,71	0,00
4	Inne inwestycje długoterminowe				– do 12 miesięcy	29 264,71	
V	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	17 990,64	1 914,40		– powyżej 12 miesięcy		
1	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego			b)	inne		
2	Inne rozliczenia międzyokresowe	17 990,64	1 914,40	3	Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	39 722,25	79 063,79
B	Aktywa obrotowe	41 090,39	118 947,72	a)	kredyty i pożyczki	28 237,59	9 654,86
I	Zapasy	0,00	0,00	b)	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		
1	Materiały			c)	inne zobowiązania finansowe		
2	Półprodukty i produkty w toku			d)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	65 349,24
3	Produkty gotowe				– do 12 miesięcy		65 349,24
4	Towary				– powyżej 12 miesięcy		
5	Zaliczki na dostawy i usługi			e)	zaliczki otrzymane na dostawy i usługi		
II	Należności krótkoterminowe	0,00	14 133,36	f)	zobowiązania wekslowe		
1	Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00	g)	z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	7 875,25	4 059,69
a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00	h)	z tytułu wynagrodzeń	3 609,41	
	– do 12 miesięcy			i)	inne		
	– powyżej 12 miesięcy			j)	zobowiązania wobec osób uprawnionych:	0,00	0,00
b)	inne				– zobowiązania wobec osób uprawnionych gzm		
2	Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00		– zobowiązania wobec osób uprawnionych – lokale użytkowe		
a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00	k)	zobowiązania z tytułu wniesionych wkładów		
	– do 12 miesięcy			l)	zobowiązania z tytułu zwrotu wkładów		
	– powyżej 12 miesięcy			4	Fundusze specjalne, w tym:		12 179,64
b)	inne				– fundusz remontowy		12 179,64
3	Należności od pozostałych jednostek	0,00	14 133,36	IV	Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00	1	Ujemna wartość firmy		
	– do 12 miesięcy			2	Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
	– powyżej 12 miesięcy				– długoterminowe		

2

b)	z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych		13 528,85		– krótkoterminowe		
c)	inne		604,51	3.	Nadwyżka z eksploatacji i utrzymania nieruchomości		
d)	dochodzone na drodze sądowej						
e)	należności od osób uprawnionych:	0,00	0,00				
	– lokale mieszkalne						
	– lokale użytkowe						
III	Inwestycje krótkoterminowe	41 090,39	104 814,36				
1	Krótkoterminowe aktywa finansowe	41 090,39	104 814,36				
a)	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00				
	– udziały lub akcje						
	– inne papiery wartościowe						
	– udzielone pożyczki						
	– inne krótkoterminowe aktywa finansowe						
b)	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00				
	– udziały lub akcje						
	– inne papiery wartościowe						
	– udzielone pożyczki						
	– inne krótkoterminowe aktywa finansowe						
c)	środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	41 090,39	104 814,36				
	– środki pieniężne w kasie i na rachunkach	41 090,39	104 814,36				
	– inne środki pieniężne						
	– inne aktywa pieniężne						
2	Inne inwestycje krótkoterminowe						
IV	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00				
1.	Inne krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe						
2.	Niedobór z eksploatacji i utrzymania nieruchomości						
C	Należne wpłaty na fundusz podstawowy						
D	Udziały (akcje) własne						
AKTYWA razem (suma poz. A i B i C i D)		2 189 707,79	2 191 285,52		PASYWA razem (suma poz. A i B)	2 189 707,79	2 191 285,52

3.1. 03. 2018 
 (Data i podpis osoby, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych)

PREZES ZARZĄDU CZŁONEK ZARZĄDU
 3.1. 03. 2018  
 Artur Gomułka Agnieszka Kozłowska
 (Data i podpis kierownika jednostki, a jeżeli jednostką kieruje organ wieloosobowy, wszystkich członków tego organu)

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

38-200 JASŁO

ul. Kościuszki 6, tel: 13 448 52 36

REGON 00123233, NIP 685-00-13-788

sporządzony za okres

01.01.2017 do 31.12.2017

(wariant porównawczy)

jednostka obliczeniowa: ... zł ...

Wiersz	Wyszczególnienie	Dane za rok	
		2016	2017
A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	258 027,30	254 392,84
	– od jednostek powiązanych		
I	Przychody netto ze sprzedaży produktów	257 231,40	256 514,15
II	Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie – wartość ujemna)	795,90	-2 121,31
III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki		
IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów		
B	Koszty działalności operacyjnej	245 071,73	248 627,42
I	Amortyzacja		
II	Zużycie materiałów i energii	13 072,19	9 356,66
III	Usługi obce	32 896,75	33 468,45
IV	Podatki i opłaty, w tym:	15 740,07	16 155,81
	– podatek akcyzowy		
V	Wynagrodzenia	89 347,54	87 021,26
VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	10 348,08	15 932,68
	– emerytalne	5 885,62	7 545,02
VII	Pozostałe koszty rodzajowe	83 667,10	86 692,56
VIII	Wartość sprzedanych towarów i materiałów		
C	Zysk (strata) ze sprzedaży (A – B)	12 955,57	5 765,42
D	Pozostałe przychody operacyjne	3 654,60	18 258,28
I	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		
II	Dotacje	1 308,11	16 079,76
III	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
IV	Inne przychody operacyjne	2 346,49	2 178,52
E	Pozostałe koszty operacyjne	129,37	1,83
I	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		
II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
III	Inne koszty operacyjne	129,37	1,83
F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D – E)	16 480,80	24 021,87
G	Przychody finansowe	57,33	192,15
I	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:		
	a) od jednostek powiązanych, w tym:		
	– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
	b) od jednostek pozostałych, w tym:		
	– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
II	Odsetki, w tym:	57,33	192,15
	– od jednostek powiązanych		
III	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
	– w jednostkach powiązanych		
IV	Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
V	Inne		
H	Koszty finansowe	0,00	0,17
I	Odsetki, w tym:		0,17
	– dla jednostek powiązanych		
II	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
	– w jednostkach powiązanych		
III	Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
IV	Inne		
I	Zysk (strata) brutto (F + G – H)	16 538,13	24 213,85
J	Podatek dochodowy	9 277,00	35,00
K	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)		
L	Zysk (strata) netto (I – J – K)	7 261,13	24 178,85

31.03.2018

[Podpis]

(Data i podpis osoby, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych)

PREZES ZARZĄDU

CZŁONEK ZARZĄDU

31.03.2018

[Podpis]
Artur Gomułka

[Podpis]
Agnieszka Kozłowska

(Data i podpis kierownika jednostki, a jeżeli jednostką kieruje organ wieloosobowy, wszystkich członków tego organu)

Dodatkowe informacje i objaśnienia

1.

1) szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych oraz inwestycji długoterminowych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia,

Gr.	Nazwa grupy	Stan na	Przychody	Rozchody	Stan na
		01.01.2017			31.12.2017
0	Grunty	63 460,86	-	-	63 460,86
I	Budynki i budowle	2 917 284,73	-	-	2 917 284,73
III	Kotły i masz. energet.	-	-	-	-
IV	Urząd. Ogól. Zastos.	5 198,13	-	-	5 198,13
V	Urząd. tech. branżowe	-	-	-	-
VI	Urządzenia techniczne	-	-	-	-
VII	Środki transportowe	-	-	-	-
VIII	Narzędzia, wyposażenie	-	-	-	-
	Razem	2 985 943,72	-	-	2 985 943,72

- przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia.

Gr.	Nazwa grupy	Stan na 01.01.2017	Rozchód	Amortyzacja	Stan na 31.12.2017
				2017	
0	Grunty	13368,31	0	951,91	14320,22
I	Budynki	1011376,49	0	44 285,66	1055662,15
III	Kotły i masz. energetycz.	0	0	0	0
IV	Urząd. ogól. zastosowania	5 198,13	0	0	5198,13
V	Urząd. tech. branżowe	0	0	0	0
VI	Urządzenia techniczne	0	0	0	0
VII	Środki transportowe	0	0	0	0
VIII	Narzędz. wyposażenie	0	0	0	0
	Razem	1 029 942,93	0,00	45 237,57	1075180,5

2) wartość gruntów użytkowanych wieczystość :

wyszczególnienie	Stan na 01.01.2017	zwiększenie	zmniejszenie	Stan na 31.12.2017
			2017	
powierzchnia	4249,93	0	0	4249,93
wartość	63460,86	0	0,00	63460,86

3) wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu – **nie dotyczy**;

4) zobowiązania wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli – **nie dotyczy**;

5) dane o strukturze własności kapitału podstawowego oraz liczbie i wartości nominalnej subskrybowanych akcji, w tym uprzywilejowanych:



wyszczególnienie	Stan na 01.01.2017	zwiększenie	zmniejszenie	Stan na 31.12.2017
			2017	
fundusz udziałowy	13 893,53	400,00	14 293,53	-
fundusz zasobowy	- 366 332,33	370,00	45 237,57	- 411 199,90
fundusz wkładów budowlanych	2 284 732,50	-	-	2 284 732,50
Razem	1 932 293,70	770,00	59 531,10	1 873 532,60
fundusz remontowy	- 16 753,79	96 180,60	67 247,17	12 179,64

6) jednostka nie sporządza zestawienia zmian w kapitale (funduszu) własnym

7) Zysk w kwocie 24 178,85 zł w całości zostanie przeznaczony na gospodarkę zasobami mieszkaniowymi.

8) dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym – **nie dotyczy**;

9) dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego – **nie dotyczy**;

10) podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową, okresie spłaty:

a) do 1 roku, b) powyżej 1 roku do 3 lat, c) powyżej 3 do 5 lat, d) powyżej 5 lat, – **nie dotyczy**;

11) wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych – **nie dotyczy**;

12) wykaz grup zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki (ze wskazaniem jego rodzaju) – **nie dotyczy**;

13) zobowiązania warunkowe, w tym również udzielone przez jednostkę gwarancje i poręczenia, także wekslowe; odrębnie należy wykazać informacje dotyczące gwarancji i poręczeń wobec jednostek powiązanych – **nie dotyczy**;

2. 1) struktura przychodów:

Przychody:	Kwota	Struktura
Przychody GZM	256 514,15	93,29%
pozostałe przychody,	18 258,28	6,64%
przychody finansowe	192,15	0,07%
Razem	274 964,58	0,00%

2) wysokość i wyjaśnienie przyczyn odpisów aktualizujących środki trwałe – **nie dotyczy**;

3) wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów – **nie dotyczy**;

4) informacje o przychodach, kosztach i wynikach działalności zaniechanej w roku obrotowym lub przewidzianej do zaniechania w roku następnym – **nie dotyczy**;

5) rozliczenie głównych pozycji różniących podstawę opodatkowania podatkiem dochodowym od wyniku finansowego (zysku, straty) brutto:

6) w przypadku jednostek, które sporządzają rachunek zysków i strat w wariantcie kalkulacyjnym, dane o kosztach wytworzenia produktów na własne potrzeby oraz o kosztach rodzajowych – **nie dotyczy**;

7) koszt wytworzenia środków trwałych w budowie; w tym odsetki oraz skapitalizowane różnice kursowe od zobowiązań zaciągniętych w celu ich sfinansowania – **nie dotyczy**;

8) poniesione w ostatnim roku i planowane na następny rok nakłady na niefinansowe aktywa trwałe; odrębnie należy wykazać poniesione i planowane nakłady na ochronę środowiska – **nie dotyczy**;

9) informacje o zyskach i stratach nadzwyczajnych, z podziałem na losowe i pozostałe – **nie dotyczy**;

10) podatek dochodowy od wyniku na operacjach nadzwyczajnych – **nie dotyczy**;

2a. Dla pozycji bilansu oraz rachunku zysków i strat, wyrażonych w walutach obcych – kursy przyjęte do ich wyceny – **nie dotyczy**;

3. Jednostka nie sporządza rachunku przepływów pieniężnych,

4. Informacje o:

1) charakterze i celu gospodarczym zawartych przez jednostkę umów nieuwzględnionych w bilansie w zakresie niezbędnym do oceny ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki – **nie dotyczy**;

P

2) istotnych transakcjach (wraz z ich kwotami) zawartych przez jednostkę na innych warunkach niż rynkowe ze stronami powiązanymi – **nie dotyczy**;

3) przeciętnym w roku obrotowym zatrudnieniu – **1,75 osoby** ;

4) wynagrodzeniach, łącznie z wynagrodzeniem z zysku, wypłaconych lub należnych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających, nadzorujących albo administrujących spółek handlowych (dla każdej grupy osobno) za rok obrotowy –

Członkowie Zarządu pobrali ryczałt za posiedzenie w wysokości 2280,00;

Wynagrodzenie Rady Nadzorczej za 2017 wyniosło 4260 zł;

Radę Nadzorczą reprezentuje 5 (pięciu) członków

Na dzień 31.12.2017 Spółdzielnia zatrudnia 2 (dwie) osoby na umowy zlecenie;

5) pożyczkach i świadczeniach o podobnym charakterze udzielonych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających, nadzorujących albo administrujących spółek handlowych (dla każdej grupy osobno), ze wskazaniem warunków oprocentowania i terminów spłaty – **nie dotyczy**;

6) wynagrodzeniu biegłego rewidenta lub podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych, wypłaconym lub należnym za rok obrotowy – **nie dotyczy**;

5. – nie dotyczy;

6. – nie dotyczy;

7. W roku obrotowym 2017 nie nastąpiło połączenie.

8. – nie dotyczy;

9. – nie dotyczy;

Anna Maria Wielant