

KWESTIONARIUSZ OSOBOWY

Data wpływu oświadczenia:

A. DANE OSOBOWE SKŁADAJĄCEGO OŚWIADCZENIE

IMIĘ I NAZWISKO

ADRES ZAMIESZKANIA

PESEL / NIP ¹

TELEFON ²

EMAIL ³

ADRES DO KORESPONDENCJI ⁴

B. ADRES LOKALU

Ulica:

Nr domu

Nr lokalu

C. WYBÓR FORMY DO KORESPONDENCJI ⁵

- ☐ Skrzynka na listy (przynależna do numeru mieszkania)
- ☐ Listownie na adres korespondencyjny (**wybór skutkuje naliczeniem opłaty dodatkowej za listy**)⁴
- ☐ Adres poczty elektronicznej - email

D. REZYGNACJA Z OTRZYMYWANIA KSIĄŻECZKI OPŁAT ⁶

E. OBJAŚNIENIA

- Numer pesel dotyczy osób fizycznych, numer NIP wypełniają tylko osoby prawne.
- Numer telefonu wymagany jest w celu możliwości poinformowania Mieszkańca o bieżących czynnościach np. obowiązkowych przeglądach instalacji w mieszkaniu lub kontroli liczników.
- Wybór adresu email jako podstawowej formy korespondencji jest równoznaczny z wyrażeniem zgody na dokonywanie doręczeń w formie elektronicznej ze skutkiem prawnym doręczenia. Załączniki dołączane do korespondencji elektronicznej stanowią integralną i nierozłączną część korespondencji. Treść emaila nie może być ujawniana osobom nieupoważnionym.
- Wybór pozycji „Adres korespondencyjny” jako podstawowej formy kontaktu skutkuje każdorazowym naliczeniem opłaty dodatkowej na pokrycie kosztów przesyłki, w wysokości aktualnie obowiązującej opłaty pobieranej przez Poczta Polska za list polecony zwykły i zgodną z jej cennikiem z dnia wysyłki.**
- Wyboru formy do korespondencji w rubryce „C” dokonuje się poprzez wstawienie znaku „X” tylko przy jednej wybranej opcji. W uzasadnionych przypadkach Spółdzielnia zastrzega sobie jednak możliwość wystania korespondencji również na pozostałe nie wybrane przez składającego oświadczenie opcje z zastrzeżeniem, że wybór podstawowej formy korespondencji nie zostanie w takiej sytuacji pominięty.**
W przypadku, gdy adres email lub adres korespondencyjny został podany w sposób uniemożliwiający prawidłowe dostarczenie korespondencji, Spółdzielnia będzie ją przekazywać do skrzynki pocztowej przynależnej do mieszkania do czasu złożenia nowego kwestionariusza pozbawionego błędów.
- W przypadku rezygnacji z otrzymywania drukowanych książeczek opłat eksploatacyjnych należy w polu D wstawić znak „X”.

F. WARUNKI ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA

- Kwestionariusz osobowy powinien zostać złożony przez osobę, której przysługuje prawo do lokalu lub pełnomocnika po dołączeniu do niego pisemnego pełnomocnictwa.

2. W przypadku, gdy prawo do lokalu, o którym mowa w punkcie B przysługuje więcej niż jednej osobie, kwestionariusz osobowy powinna złożyć każda z nich indywidualnie.
3. Kwestionariusze zawierające błędy, nieczytelne lub złożone przez osoby nie posiadające tytułu prawnego upoważniającego do jego złożenia nie zostaną uwzględnione, a korespondencja w takim przypadku przesyłana będzie do skrzynki pocztowej przynależnej do mieszkania.
4. O ile dane podane w kwestionariuszu osobowym umożliwią prowadzenie korespondencji Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa Pax-Naftobudowa w Jasle, w złożonym kwestionariuszu z prośbą o jego sprostowanie.
5. Wszelkie zmiany dotyczące danych w części A, B, C i D wymagają złożenia nowego kwestionariusza przez osobę, o której mowa w punkcie F.1..
6. Niniejszy wzór oświadczenia jest obowiązujący dla wszystkich osób posiadających prawo do lokalu jak również dla ich pełnomocników.

G. KLAUZULA INFORMACYJNA

Przyjmuje do wiadomości, że:

Zgodnie z art.13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (zwanym RODO) informujemy, że: Administratorem Państwa danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa Pax-Naftobudowa w Jasle, adres: ul. Kochanowskiego 6, 38-200 Jasło, NIP: 685 00 13 788, tel. 13 44 852 36, email: zarzad@sm-paxnb.pl
Przetwarzanie Państwa danych odbywać się będzie w następujących celach i podstawach prawnych:

- art. 6 ust. 1 lit. a) RODO - używania danych osobowych udostępnionych przez Państwa na podstawie Państwa dobrowolnej zgody (np. numer telefonu, adres e-mail, adres do doręczeń, informacje umieszczane w doręczanej korespondencji);
- art. 9 ust. 2 lit. a) RODO - używania przekazanych przez Państwa dokumentów zawierających dane o charakterze danych szczególnych kategorii (np. dokumenty załączone do pism składanych do Spółdzielni) wyłącznie w pierwszej fazie załatwienia sprawy na podstawie Państwa zgody;
- art. 6 ust. 1 lit b) RODO
 - a). podjęcia czynności i działań zgłoszonych na Państwa żądanie przed zawarciem umowy,
 - b). podjęcia niezbędnych czynności i działań związanych z zawarciem przez Państwa umowy ze Spółdzielnią / Wspólnotą,
 - c). podjęcia i realizacji niezbędnych czynności i działań związanych z wykonaniem zawartej ze Spółdzielnią / Wspólnotą umowy, w związku z którą dane osobowe zostały przekazane, np. w celu nawiązania relacji w ramach umowy o współpracy, najmu, zlecenia lub innej umowy, w zależności od okoliczności;
- art. 6 ust. 1 lit. b) i c) RODO
 - a). weryfikacji tożsamości osób kontaktujących się ze Spółdzielnią, wypełniania obowiązków związanych z monitorowaniem terminowości spłat należności;
- art. 6 ust. 1 lit. c) RODO
 - a). ustalenia i dochodzenia własnych roszczeń lub obrony przed zgłoszonymi roszczeniami (m.in. windykacja, egzekucja wierzytelności),
 - b). w celach archiwalnych (dowodowych) będących realizacją naszego prawnie uzasadnionego interesu zabezpieczenia informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów,
 - c). raportowania wewnętrznego, w tym pomiędzy organami Spółdzielni lub Wspólnoty,
 - d). spełnienia spoczywających na Spółdzielni obowiązków prawnych m.in. prowadzenie rachunkowości, dokonywanie zdalnego odczytu i rozliczania mediów, naliczanie opłat, prowadzenie rejestru członków i ewidencji lokali, udzielanie odpowiedzi na wnioski kierowane przez właściwy umocowany organ publiczny lub sąd;
- art. 6 ust. 1 lit. d) RODO
 - a). ochrony Państwa żywotnych interesów, np. w sytuacjach losowych związanych z epidemiami, klęskami żywiołowymi i katastrofami spowodowanymi przez człowieka, oraz w przypadkach konieczności ratowania życia, zdrowia, a także ochrony majątku;

Dane osobowe będą przekazywane odbiorcom danych osobowych, którzy wskażą podstawę prawną i interes prawny takim jak sądy, prokuratura, Policja, oraz podmiotom świadczącym na usługi na podstawie zawartych umów tj. np. firmom świadczącym usługi sprzątające oraz usługi konserwacji i remontów, kancelariom prawnym, dostawcom internetu i oprogramowania, firmom informatycznym obsługującym Spółdzielnię/Wspólnotę oraz innym firmom świadczącym usługi na rzecz Spółdzielni/Wspólnoty jeżeli przekazanie danych jest konieczne do wykonania umowy.

Państwa dane nie będą przekazywane do państw trzecich ani organizacji międzynarodowych.

Każdy ma prawo do żądania od Administratora dostępu do własnych danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.

W przypadku danych pozyskanych na podstawie zgody członek Spółdzielni lub Wspólnoty ma prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

Każdy ma prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie (00-193), przy ul. Stawki 2.

Administrator nie będzie podejmował wobec Państwa decyzji będących wynikiem profilowania.

Prosimy Państwa o poinformowanie osób zgłoszonych do zamieszkiwania, korzystania z lokalu, pełnomocników, współników, współpracowników, osób wskazanych do kontaktu o ww. informacjach.

H. PODPIS SKŁADAJĄCEGO OŚWIADCZENIE

Miejscowość

Data

Podpis