

UCHWAŁA Nr 2/2025

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej „PAX – Naftobudowa” w Jasle z dnia 11 lutego 2025 r. **w sprawie zamiany działek z Miastem Jasłem**

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni działając na podstawie § 55 Statutu Spółdzielni w związku z art. 38 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo Spółdzielcze postanawia:

§ 1

Zamienić działki z Miastem Jasłem:

1. Zbyć na rzecz Miasta Jasła część działki o powierzchni 126 m² nr ewid. 2069/7, na której obecnie znajduje się chodnik przy ul. Kochanowskiego oraz ogólnodostępny parking na ok 9 samochodów.
2. Nabyć na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej Pax-Naftobudowa 3 działki o nr ewid. 2070/5, 2062/8, 2063/2, które obecnie dzierżawi jako drogę dojazdową do działek o nr ewid. 2070/6 i 2070/4 (miejsca postojowe przy wiacie śmietnikowej)

Załącznikiem do uchwały jest mapka z zaznaczonymi działkami.

§ 2

Uzasadnienie:

Działka, którą Spółdzielnia odda Miastu jest obecnie ogólnodostępna dla mieszkańców Jasła, znajduje się na niej chodnik oraz ogólnodostępny parking. Nabycie działek o nr ewid. 2070/5, 2062/8, 2063/2 na własność umożliwi bezpieczne inwestowanie i dokonanie ulepszeń na obszarze tych działek. Zasadnym jest ułożenie kostki brukowej na parkingu od strony wiaty śmietnikowej. Zamiana działek zabezpieczy przed obawami, że umowa najmu zostanie rozwiązana przez Miasto i Spółdzielnia nie będzie miała dojazdu do własnych działek ani też nie będzie zmuszona do demontażu szlabanu od strony wiaty śmietnikowej. Wymieniane działki mają zbliżoną powierzchnię ok 126 m².

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu nad Uchwałą brało udział Członków Spółdzielni
Za przyjęciem Uchwały głosowało Członków Spółdzielni
Przeciw Uchwale głosowało Członków Spółdzielni

Sekretarz WZC

Przewodniczący WZC