

SPRAWOZDANIE RADY NADZORCZEJ
Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej
Pax-Naftobudowa z działalności za rok 2024

Zgodnie z przepisami ustawy Prawo spółdzielcze, ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych i Statutu naszej Spółdzielni, Rada Nadzorcza przedstawia członkom Spółdzielni sprawozdanie z działalności w roku 2024.

Rada Nadzorcza w roku 2024 pracowała w składzie:

od 1.01.2024 r. do 24.06.2024 r. :

- Sekretarz Rady Nadzorczej- Łukasz Chmielowiec
- Członek Rady Nadzorczej- Krzysztof Sedlak
- Członek Rady Nadzorczej- Jacek Pilch

od 25.06.2024 r. do 31.12.2024 r. :

- Przewodnicząca Rady Nadzorczej – Anna Kwiatkowska
- Zastępca Przewodniczącej RN - Paulina Niszcza
- Sekretarz Rady Nadzorczej - Jolanta Marek
- Członek Rady Nadzorczej - Krzysztof Ciciora
- Członek Rady Nadzorczej – Krzysztof Sedlak

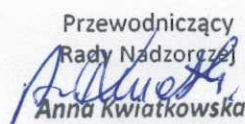
Rada Nadzorcza w roku 2024 odbyła 2 posiedzenia.

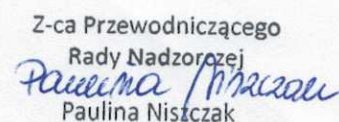
W pierwszej połowie roku nie było posiedzenia Rady Nadzorczej, pierwsze posiedzenie nowo wybranej Rady Nadzorczej odbyło się w dniu 2 lipca 2024 r. w obecności Przewodniczącego Walnego Zgromadzenia oraz Prezesa Zarządu.

Podczas obrad wybrano Prezydium Rady Nadzorczej a następnie omówiono najważniejsze tematy, które zostały poruszone na Walnym Zgromadzeniu Członków Spółdzielni. Zgodnie z ustaleniami Walnego Zgromadzenia uchwalono podwyżkę stawki funduszu remontowego o 0,30 gr/m² powierzchni lokalu.

Kolejne posiedzenie zostało zwołane na 5 listopada 2024 r. Rada Nadzorcza zatwierdziła Plan Gospodarczy na rok 2025 i omówiono najważniejsze kwestie dotyczące planowanych prac remontowych. Rada Nadzorcza podziela zdanie Zarządu, że priorytetem jest ocieplenie dalszej części bloku, w związku z tym na rok 2025 nie są zaplanowane większe prace remontowe aby odłożyć środki finansowe .

Rada Nadzorcza zapoznała się z protokołem z lustracji pełnej oraz z listem polustracyjnym.

Przewodniczący
Rady Nadzorczej

Anna Kwiatkowska

Z-ca Przewodniczącego
Rady Nadzorczej

Paulina Niszcza