REGULAMIN KORZYSTANIA Z PARKINGÓW WEWNĘTRZNYCH SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ ”PAX-NAFTOBUDOWA” W JAŚLE

§ 1

Niniejszy Regulamin dotyczy parkingów znajdujących się przy ul. Kochanowskiego 6 należącego do Spółdzielni Mieszkaniowej Pax-Naftobudowa w Jaśle, która w dalszej treści Regulaminu zwana jest Spółdzielnią.

§ 2

Każdy użytkownik pojazdu poprzez wjazd na teren Parkingu wyraża zgodę na warunki niniejszego Regulaminu i zobowiązuje się do ścisłego przestrzegania jego postanowień. Za użytkownika pojazdu uważa się nie tylko kierowcę pojazdu, ale również pasażera pojazdu oraz właściciela pojazdu.

§ 3

Postanowienia ogólne

1. Parking przeznaczony jest dla samochodów osobowych do 3,5 t.

2. Miejsca parkingowe są niestrzeżone.

3. Parkingi są przeznaczone dla mieszkańców budynku przy ul. Kochanowskiego 6 położonego na terenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Jaśle.

4. Warunkiem korzystania z parkingu jest posiadanie karty parkingowej wydanej przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Pax - Naftobudowa” w Jaśle **umieszczonej w widocznym miejscu za przednią szybą w samochodzie.**

5. Posiadanie karty nie stanowi gwarancji wolnego miejsca do parkowania, a jedynie daje możliwość korzystania z parkowania na terenie parkingu przy ul. Kochanowskiego 6 w Jaśle. Pojazd parkuje się w miejscu, które w danej chwili jest wolne.

6. Karta parkingowa wydawana jest w ilości **1 szt.** na mieszkanie.

7. Możliwe jest wydanie drugiej (dodatkowej) karty parkingowej na wniosek właściciela. Opłata za wydanie dodatkowej karty parkingowej wynosi **12,50 zł/miesiąc**. Opłata za dodatkową kartę parkingową będzie doliczana co miesiąc do aneksu czynszowego, aż do momentu rezygnacji i zdania karty w biurze Spółdzielni przy ul. Kochanowskiego 6.

9. Dopuszcza się wjazd pojazdów na teren parkingu, nie posiadających karty parkingowej, **do 15 min** w celu rozładunku, załadunku towarów lub przywiezienia, odebrania mieszkańca bloku.

10. Miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych są dostępne tylko dla osób posiadające specjalną kartą parkingową określoną w art. 8 ustawy Prawo o ruchu drogowym.

11. Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku kradzieży, zniszczenia lub uszkodzenia pojazdów powstałych z winy innych użytkowników, osób trzecich bądź działania siły wyższej, jak również nie ponosi odpowiedzialności za rzeczy pozostawione w pojazdach lub stanowiących ich wyposażenie.

12. Karty parkingowej i pilota do szlabanu nie wolno powielać ani udostępniać osobom trzecim pod jakimkolwiek tytułem, odpłatnie bądź nieodpłatnie.

13. W przypadku utraty prawa do lokalu w budynkach zarządzanych przez spółdzielnię, najemca traci prawo do korzystania z parkingu. Kartę należy zwrócić do biura Spółdzielni.

§ 4

Zasady korzystania z parkingów

1. Parkowanie pojazdów dopuszczalne jest wyłącznie w miejscach do tego przeznaczonych. Rozmieszczenie miejsc parkingowych oraz sposób poruszania się pojazdów określa załącznik – rys.1.

2. W przypadku zaparkowania samochodu w obrębie parkingu w innym miejscu, niż jest do tego przeznaczone, Spółdzielnia lub inne osoby zainteresowane mają prawo powiadomić Straż Miejską lub Policję.

3. Użytkownicy parkingu zobowiązani są do ostrożnego poruszania się po jego terenie i umiejętnego wykonywania manewrów przy wjeżdżaniu i wyjeżdżaniu ze stanowisk postojowych. Samochody poruszające się w obrębie parkingu mają obowiązek ustąpienia pierwszeństwa pieszym.

4. Użytkownicy stanowisk postojowych są zobowiązani do przestrzegania przepisów prawa o ruchu drogowym oraz stosowania się do organizacji ruchu drogowego ustalonego na terenie Spółdzielni, zarówno w trakcie postoju jak i ruchu pojazdów.

5. W przypadku korzystania z parkingu w sposób niezgodny z przeznaczeniem i niniejszym Regulaminem, Spółdzielnia może po wezwaniu do opuszczenia parkingu, zlecić odpowiednim służbom lub wyspecjalizowanej firmie usunięcie (odholowanie) pojazdu na koszt i ryzyko osoby dysponującej pojazdem.

§ 5

Obowiązki Spółdzielni

Do obowiązków Spółdzielni należy:

1. Utrzymanie porządku na parkingach oraz kontrola prawidłowości parkowania.

2. Powiadamianie Straży Miejskiej i Policji o nieprawidłowym parkowaniu pojazdów.

3. Właściwe oznakowanie parkingów i stanowisk postojowych.

4. Spółdzielni przysługuje prawo do zlecenia odholowania pojazdu na koszt i ryzyko osoby, która korzysta z miejsca parkingowego bez tytułu prawnego i nie reaguje na wezwania do opuszczenia parkingu.

§ 6

Postanowienia końcowe

1. W przypadku naruszania przez użytkownika postanowień niniejszego Regulaminu, Spółdzielnia może zastosować środki niezbędne dla przywrócenia stanu zgodnego z Regulaminem, w tym również poprzez zlecenie usunięcie pojazdu z parkingu Spółdzielni na parkingi publiczne, na koszt właściciela.

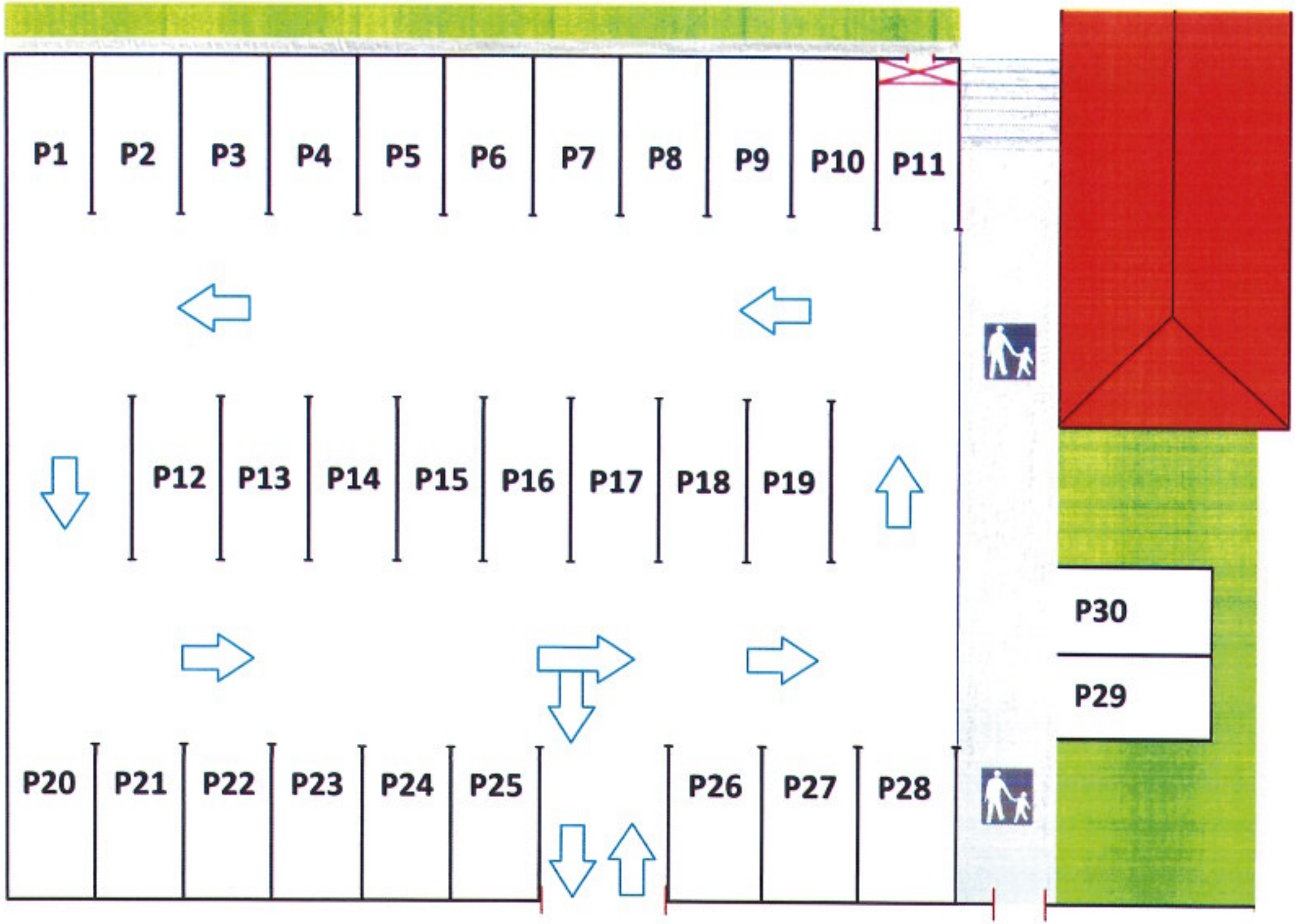
2. Spółdzielnia nie jest uprawniona do rozstrzygania sporów dotyczących zdarzeń drogowych.

3. Parking jest monitorowany w celu zapewnienia zapewnienia bezpieczeństwa użytkowników i kontroli przestrzegania przez osoby przebywające na jego terenie postanowień regulaminu, w szczególności na potrzeby weryfikacji sposobu korzystania z parkingu. Nagrania z kamer monitoringu mogą być podstawą do podjęcia kroków prawnych.

4. Regulamin został przyjęty Uchwałą Rady Nadzorczej nr 12/2023 z dnia 07.07.2023 r., zmiany wprowadzono Uchwałą nr 10/2026 z dnia 19.10.2026 r.

5. Regulamin po zmianach wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2027 r.

RYS. 1



P1, P2, ... P30 - miejsca postojowe

- strzałki określające kierunek ruchu pojazdów

- brama wjazdowa, furtki wejściowe

- obszar wyłączony z parkowania na miejscu P11